

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE DE TORREBLANCA (CASTELLÓ) EN DATA DIVUIT DE GENER DE DOS MIL SET

ASSISTENTS :

PRESIDENT

D. Manuel Agut Escoí

REGIDORS:

D. Josep Vicent Rubert Ferrer
D. Josep Maria Pañella Alcàcer
D. José Antonio Marín Molner
D^a. María Carmen Gual Gual
D. Juan Vicente Persiva Ferrando
D. Juan Manuel Peraire Persiva
D. José Antonio Bort Oms
D. José Antonio López López
D^a. Rosa Ana Fabregat Pitarch
D. José Manuel Fabregat Clará

Al Saló de Sessions de l'Ajuntament de Torreblanca (Castelló) a les catorze hores del dia divuit de gener de dos mil set, celebra sessió ordinària l'Ajuntament Ple, prèvia citació i ordre del dia cursats a l'efecte amb l'antelació prevista en la Llei.

Presideix la sessió D. Manuel Agut Escoí. No assisteixen el Sr. Bruñó i el Sr. Giner. Assisteixen els regidors expressats al marge. Actua de Secretari D. Raúl Ferreres Ruiz.

ABSENTS:

D. Julio Bruñó Doménech
D. Juan Benjamín Giner Chaler

Oberta la sessió per la Presidència , es van examinar i debatre els assumptes inclosos en l'ordre del dia de la convocatòria.

SECRETARI:

D. Raúl Ferreres Ruiz

PUNT PRIMER.- DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE FOMENT SOBRE ELEVACIÓ A DEFINITIU DE L'ACORD D'APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PROGRAMA D'ACTUACIÓ INTEGRADA PROMOGUT PER AL DESENVOLUPAMENT DE LA UNITAT D'EXECUCIÓ "ILLA DE CASES C/ SANT ANTONI – PROLONGACIÓ C/ MANRIQUE DE LARA".

El Sr. Secretari dóna compte del dictamen favorable emès per la Comissió Informativa de Foment de data 12 de gener de 2007.

Sr. Alcalde:- Algun grup vol dir alguna cosa sobre aquest punt?

Sr. Rubert:- Efectivament és el Pla de Reforma Interior que va des del carrer Sant Antoni fins al carrer Manrique de Lara, unint la part del darrere de la Cooperativa fins a l'edifici "Amapola".

Aquesta és l'última tramitació després de l'aprovació en la Comissió Territorial d'Urbanisme que ens varen notificar el 22 de novembre. Dir-los que ens quedarà fer una petita reparcel·lació entre els veïns afectats per a veure que es quede i que cedeix cadascú per als vials, seguint els plànols i la normativa aprovada. I res més, després començaran a demanar llicències d'obres i faran la urbanització i l'obra suppose tot a la vegada o, millor dit, primer l'obra i després la urbanització.

Sr. Alcalde:- Algú més vol fer ús de la paraula? No és la Cooperativa i l'Amapola, com han comprés, sinó que és l'edifici on estava la fàbrica de la llum i els edificis on tenia el magatzem "Tirijà". Eixe carrer que unirà Sant Antoni, i Manrique de Lara.

Algun grup vol dir alguna cosa més? Passem a la seva votació.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova el mateix per unanimitat dels regidors assistents a la sessió adoptant-se el següent **ACORD**:

“””Visto que el Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el 30 de enero de 2006 adoptó el acuerdo de aprobar provisionalmente, con las modificaciones que constan en su parte dispositiva, el programa de actuación integrada de la Unidad de Ejecución “Manzana calle San Antonio-Prolongación Manrique de Lara” formado por la proposición jurídico-económica y la alternativa técnica integrada por el documento de Homologación Modificativa, Memoria del Programa, Plan de Reforma Interior y Proyecto de Urbanización, adjudicándolo a la mercantil Construcciones Rubimar S.L.

Y dado que la Comisión Territorial de Urbanismo de Castellón con fecha 17 de noviembre de 2006, aprobó definitivamente el planeamiento del referido programa (Plan de Reforma Interior así como el anexo de homologación sectorial),

El Pleno de la Corporación adopta el siguiente **ACUERDO**:

Elevar a definitivo el acuerdo adoptado por este Ayuntamiento en sesión de 30 de enero de 2006 por el que se aprobó provisionalmente y se adjudicó el Programa de Actuación Integrada para el desarrollo de la Unidad de Ejecución “Manzana calle San Antonio-Prolongación Manrique de Lara” con las condiciones establecidas en el referido acuerdo, respecto al programa, adjudicación y proyecto de urbanización.”””

PUNT SEGON.- DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT SOBRE SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE L'I.B.I. PER SIMEÓN SALVADOR SALES.

El Sr. Secretari dóna compte del dictamen favorable emès per la Comissió Informativa d'Organització i Funcionament de data 12 de gener de 2007.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova el mateix per unanimitat dels regidors assistents a la sessió adoptant-se el següent **ACORD**:

“””Vist l'escrit presentat per Simeón Salvador Sales, titular del D.N.I. número 18.921.272-T. en data 28 de desembre de 2006, pel qual es sol·licita, a l'empara de l'article 8 apartat 2n lletra b) de la vigent Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost de Bens Immobles i, d'acord amb el disposat en el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, una bonificació en la quota de l'Impost Sobre Béns Immobles.

Considerant que l'esmentat Article 8 de l'Ordenança, que regula les “Exempcions i Bonificacions” en l'Impost Sobre Béns Immobles, en el seu apartat 2n estableix que: “Podrà concedir-se una bonificació en la quota íntegra de l'impost a favor d'aquells subjectes que ostenten la condició de titulars de família nombrosa, amb la particularitat de tractar-se de bens

immobles que constitueixquen la vivenda habitual ,i no mes aplicable a un sol ben immoble.

La bonificació tindrà efectes en el període impositiu següent al de la concessió de la bonificació, tenint en compte que qualsevol modificació sobrevinguda també tindrà efectes en eixe període. A mes a mes, l'interessat deurà renovar la documentació amb anterioritat al 31 de desembre de cada any.”

Considerant que en este cas es compleixen tots els requisits establits en la Llei i l'Ordenança Municipal per a accedir a la bonificació sol·licitada, i ostentant l'interessat la condició de família nombrosa amb tres descendents,

Per tot això, el Plenari de la Corporació adopta el següent **ACORD**:

PRIMER.- Concedir a Simeón Salvador Sales, titular del D.N.I. número 18.921.272-T a l'empara de l'article 8 apartat 2n lletra b) de la vigent Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost de Bens Immobles i, d'acord amb el disposat en el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, una bonificació del 50 % en la quota de l'Impost Sobre Béns Immobles en la vivenda situada a la Avinguda del Mar, núm. 48 Esc. 1 05 E0, segons rebut i referència cadastral que consta a l'expedient.

SEGON.- El termini d'aplicació d'esta bonificació comprendrà el període impositiu corresponent a l'any 2007, tenint en compte que qualsevol modificació sobrevinguda també tindrà efectes en eixe període, a mes que l'interessat deurà renovar la documentació amb anterioritat al 31 de desembre de cada any.

TERCER.- Notificar el present acord a a Simeón Salvador Sales, així com al Servei Provincial de Gestió i Recaptació Tributària de l'Exma. Diputació per a l'efectiva aplicació de la bonificació concedida.””””

PUNT TERCER.- DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE L'I.B.I. PER SALVADOR CASAÑ GIL.

El Sr. Secretari dóna compte del dictamen favorable emès per la Comissió Informativa d'Organització i Funcionament de data 12 de gener de 2007.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova el mateix per unanimitat dels regidors assistents a la sessió adoptant-se el següent **ACORD**:

”””Vist l'escrit presentat per Salvador Casañ Gil, titular del D.N.I. número 18.937.494-F. en data 29 de desembre de 2006, pel qual es sol·licita, a l'empara de l'article 8 apartat 2n lletra b) de la vigent Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost de Bens Immobles i, d'acord amb el disposat en el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, una bonificació en la quota de l'Impost Sobre Béns Immobles.

Considerant que l'esmentat Article 8 de l'Ordenança, que regula les “Exempcions i Bonificacions” en l'Impost Sobre Béns Immobles, en el seu apartat 2n estableix que: *Podrà concedir-se una bonificació en la quota íntegra de l'impost a favor d'aquells subjectes que ostenten la condició de titulars de*

família nombrosa, amb la particularitat de tractar-se de bens immobles que constitueixquen la vivenda habitual ,i no mes aplicable a un sol ben immoble.

La bonificació tindrà efectes en el període impositiu següent al de la concessió de la bonificació, tenint en compte que qualsevol modificació sobrevinguda també tindrà efectes en eixe període. A mes a mes, l'interessat deurà renovar la documentació amb anterioritat al 31 de desembre de cada any.

Considerant que en este cas es compleixen tots els requisits establits en la Llei i l'Ordenança Municipal per a accedir a la bonificació sol·licitada, i ostentant l'interessat la condició de família nombrosa amb tres descendents,

Per tot això, el Plenari de la Corporació adopta el següent **ACORD**:

PRIMER.- Concedir a Salvador Casañ Gil, titular del D.N.I. número 18.937.494-F a l'empara de l'article 8 apartat 2n lletra b) de la vigent Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost de Bens Immobles i, d'acord amb el disposat en el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, una bonificació del 50 % en la quota de l'Impost Sobre Béns Immobles en la vivenda situada al carrer Aragó, núm. 4, segons rebut i referència cadastral que consta a l'expedient.

SEGON.- El termini d'aplicació d'esta bonificació comprendrà el període impositiu corresponent a l'any 2007, tenint en compte que qualsevol modificació sobrevinguda també tindrà efectes en eixe període, a mes que l'interessat deurà renovar la documentació amb anterioritat al 31 de desembre de cada any.

TERCER.- Notificar el present acord a Salvador Casañ Gil, així com al Servei Provincial de Gestió i Recaptació Tributària de l'Excma. Diputació per a l'efectiva aplicació de la bonificació concedida. ""

PUNT QUART.- DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE.

El Sr. Secretari dóna compte del dictamen favorable emès per la Comissió Informativa d'Organització i Funcionament de data 12 de gener de 2007.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova el mateix per unanimitat dels regidors assistents a la sessió, adoptant-se el següent **ACORD**:

""1.-Vista la instància presentada per l'empresa SOCIEDAD DE FOMENTO AGRÍCOLA CASTELLONENSE S.A. (FACSA), número de registre d'entrada 5973 de data 12 de desembre de 2006, en la que es demana la revisió de les tarifes vigents del contracte de data 26 de març de 1996 pel que s'adjudicà el concurs per a la prestació del servei públic d'abastament d'aigua potable a domicili per un termini de deu anys.

2.- Donat que la clàusula tercera del mencionat contracte va establir les tarifes inicials a aplicar en el rebut pel subministrament d'aigua potable a domicili i el cànon fixe que l'empresa concessionària deu abonar anualment a l'Ajuntament de Torreblanca, el qual ha sigut revisat periòdicament d'acord amb les variacions experimentades per les tarifes, aplicant l'I.P.C., tal i com disposa la clàusula setena del contracte.

3.- Comprovat l'informe de costos elaborat per l'empresa concessionària, i considerant que l'increment d'estos motiva suficientment la sol·licitud de revisió de tarifes.

4.- Vista la vigent ordenança fiscal que regula la taxa pel subministrament del servei d'aigua potable a domicili i essent necessari modificar l'article 3 per tal d'adaptar-lo a les noves tarifes proposades.

5.- Vist el que disposa el Decret 82/1984 del Consell de la Generalitat Valenciana, relatiu a l'informe favorable necessari de l'Ajuntament davant la Comissió de preus de la Conselleria d'Ocupació, Indústria i Comerç.

Per tot açò, el Plenari de la Corporació adopta el següent **ACORD**:

PRIMER.- Procedir a la modificació de l'article 3 de la vigent ordenança fiscal que regula la taxa pel subministrament d'aigua potable a domicili, quedant redactat de la següent manera:

"Article 3. QUANTIA

1.- La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la fixada en les tarifes contingudes en l'apartat següent.

2.- Les tarifes d'aquestes taxes seran les següents:

DRETS DE CONNEXIÓ:

| <u>CALIBRE</u> | <u>EUROS</u> |
|--------------------|--------------|
| Comptador de 13 mm | 77,38 |
| Comptador de 15 mm | 116,07 |
| Comptador de 20 mm | 193,45 |
| Comptador de 25 mm | 270,83 |
| Comptador de 30 mm | 386,89 |
| Comptador de 40 mm | 773,80 |
| Comptador de 50 mm | 1.160,69 |
| Comptador de 65 mm | 1.547,60 |
| Comptador de 80 mm | 1.934,49 |
| Comptador de 100mm | 2.708,29 |

SUBMINISTRAMENT DE L'AIGUA POTABLE:

Quota de Servei:

| | |
|--------------------|---------------|
| Comptador de 13 mm | 3,54 €/trim. |
| Comptador de 15 mm | 5,32 €/trim. |
| Comptador de 20 mm | 8,85 €/trim. |
| Comptador de 25 mm | 12,39 €/trim. |
| Comptador de 30 mm | 17,70 €/trim |
| Comptador de 40 mm | 35,39 €/trim |
| Comptador de 50 mm | 53,09 €/trim |
| Comptador de 65 mm | 70,77 €/trim |
| Comptador de 80 mm | 88,47 €/trim |
| Comptador de 100mm | 123,86 €/trim |

Quota de Consum:

De 0 a 16 m3/trim 0,1337 €

| | |
|------------------------|----------|
| De 17 a 36 m3/trim | 0,2674 € |
| Excessos de 36 m3/trim | 0,6685 € |

Quota inversions hidràuliques:

| | |
|---------------------|---------------|
| Comptador de 13 mm | 1,61 €/trim. |
| Comptador de 15 mm | 2,42 €/trim. |
| Comptador de 20 mm | 4,03 €/trim. |
| Comptador de 25 mm | 5,64 €/trim. |
| Comptador de 30 mm | 8,05 €/trim. |
| Comptador de 40 mm | 16,11€/trim. |
| Comptador de 50 mm | 24,16€/trim. |
| Comptador de 65 mm | 32,20€/trim. |
| Comptador de 80 mm | 40,25 €/trim. |
| Comptador de 100 mm | 56,36 €/trim. |

MANTENIMENT DE COMPTADORS:

| <u>CALIBRE</u> | <u>IMPORT MENSUAL</u> |
|---------------------|-----------------------|
| Comptador de 13 mm | 0,2922 € |
| Comptador de 15 mm | 0,4383 € |
| Comptador de 20 mm | 0,7305 € |
| Comptador de 25 mm | 1,0227 € |
| Comptador de 30 mm | 1,4610 € |
| Comptador de 40 mm | 2,9219 € |
| Comptador de 50 mm | 4,3829 € |
| Comptador de 65 mm | 5,8438 € |
| Comptador de 80 mm | 7,3049 € |
| Comptador de 100 mm | 10,2268 € |

SEGON.- Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal que regula la taxa pel subministrament d'aigua potable a domicili.

TERCER.- Sotmetre el present acord a informació pública durant el termini de trenta dies en el Tauler d'Anuncis d'aquest Ajuntament, i l'expedient de modificació de l'esmentada ordenança en idèntic termini, en la Secretaria Municipal, mitjançant anuncis a publicar en el Butlletí Oficial de la Província, en el termini del qual els interessats podran examinar l'acord i l'expedient i presentar les reclamacions que estimen oportunes.

QUART.- Entendre definitivament adoptat el present acord, de conformitat amb allò que estableix l'article 49 de la Llei 7/85, de 2 de abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, cas que no s'hagueren presentat reclamacions durant el termini d'exposició pública del mateix, i publicar-se en aquest cas en el Butlletí Oficial de la Província el text íntegre del present acord i de la modificació de l'ordenança, entrant en vigor a partir del dia següent de la seua publicació

CINQUÈ.- Calcular la repercussió que l'increment de tarifes tindrà en el cànon que l'empresa concessionària deu abonar anualment a l'Ajuntament de Torreblanca.

SISÈ.- Informar favorablement aquesta revisió de tarifes davant la Comissió de Preus de la Conselleria d'Ocupació, Indústria i Comerç, d'acord amb el que estableix el Decret 82/1984 del Consell de la Generalitat Valenciana. ””””

PUNT CINQUÈ.- DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE FOMENT SOBRE RECURS DE REPOSICIÓ DE LA MERCANTIL “URBAG INVEST,

S.L.” CONTRA ACORD DE L’AJUNTAMENT DESESTIMATORI DE LA SEUA SOL-LICITUD DE BESTRETA DEL COBRAMENT DE L’IMPORT DE LES QUOTES D’URBANITZACIÓ DE LA UE-2 C/ PROGRÉS.

El Sr. Secretari dóna compte del dictamen favorable emès per la Comissió Informativa de Foment de data 12 de gener de 2007.

Sr. Alcalde:- Algun grup vol fer ús de la paraula?

Sr. Rubert:- L’informe de l’advocat Christian Fabregat, rebutjant aquest recurs d’URBAJ INVEST, no sé si constava en l’expedient. Sols comentar que l’advocat proposa la desestimació d’aquest recurs de reposició i açò encara que sembla un poc graciós, és contradictòria la petició que fan ells. En la seva memòria de quotes detallades diuen que cobraran a obra feta i després sol·liciten el pagament de les quotes sis mesos abans de les obres.

Aquesta contradicció, m’imagine jo, que ve relacionada d’alguna manera, amb el que s’havia parlat a nivell oral amb ells, que se’ls havia fet saber per activa i per passiva, que no estàvem disposats ha que carregués les quotes amb sis mesos d’anticipació, perquè era una situació estranya que els veïns difícilment entendrien i a la fi, ell ho va acceptar, però després ha anat amb l’escrit per davant. En definitiva, és deixar-ho com està, cobrarà a obra realitzada, que és el que demana en el seu escrit. Que faça les que vulga, tal com faça l’obra, que passe les quotes, li les aprovarem i endavant, però, no per anticipat.

Sr. Alcalde:- Algun grup vol fer ús de la paraula? Passem a la seva votació.

Sotmès el dictamen a votació, s’aprova el mateix per unanimitat dels regidors assistents a la sessió adoptant-se el següent **ACORD:**

“”” Visto el escrito con registro de entrada nº 6199 en el Ayuntamiento, con fecha 22 de diciembre de 2006, presentado por D. Oleg Thourkine, en representación de la mercantil URBAG INVEST, S.L., empresa urbanizadora de la Unidad de Ejecución nº 2 del Sector “Ámbito calle Progreso”, por el que interpone Recurso Potestativo de Reposición en relación al acuerdo adoptado por el Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el 20 de noviembre de 2006 por el que se desestimó la solicitud de anticipo del cobro del importe de las cuotas de urbanización correspondientes a los seis primeros meses.

Vistos los informes emitidos por los Servicios Técnicos y Jurídicos Municipales.

De conformidad con el contenido de los referidos informes, el Pleno de la Corporación adopta el siguiente **ACUERDO:**

Desestimar el Recurso de Reposición interpuesto por la mercantil URBAG INVEST, S.L. contra el acuerdo adoptado por el Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el 20 de noviembre de 2006 por el que se desestimó la solicitud de anticipo del cobro del importe de las cuotas de urbanización correspondientes a los seis primeros meses, por los siguientes motivos:

1º Incongruencia entre el anticipo de pago del importe de las cuotas correspondientes a seis meses que solicita respecto a lo solicitado inicialmente el 7 de junio de 2006 que motivó la incoación de la tramitación del expediente de “Memoria y Cuenta Detallada de las cuotas de urbanización” y el contenido de la documentación aportada.

2º Ausencia de justificación y desproporcionalidad entre el plazo previsto para la ejecución de la obra, doce meses, y el plazo cuyo importe de cuotas de urbanización se solicita su anticipo, seis meses. ””””

PUNT SISÈ.- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

Es dóna compte de les resolucions de l'Alcaldia adoptades des de l'última sessió, i que van des de la número 515 a la número 543 de 2006 i des de la número 1 a la número 13 de 2007, ambdues incloses.

Així mateix, es dóna compte de les resolucions de l'Alcaldia en matèria de tràfic, que van des de la número 510 fins la 572 de 2006, i des de la número 1 fins la número 35 de 2007 ambdues incloses.

PUNT SETÈ.- PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

PUNT VUITÈ.- DONAR COMPTES

Sr. Alcalde:- Hi ha algun regidor que vulga donar comptes? Sr. Rubert.

Sr. Rubert:- Per una banda, encara que ja es veurà en els acords de la Comissió de govern, s'ha fet la subhasta d'adequació de camins rurals i s'ha atorgat a Luís Batalla, que era el que oferia el pressupost més baix i era una subhasta, no hi havia concurs.

També comentar una xicoteta qüestió sobre els caçadors, que a través de l'Ajuntament de Torreblanca volen col·locar un xicotet observatori davant de la basa que es va construir aquest estiu, i que es va fer la canonada per a regarla. Se li ha enviat a Conselleria la proposta i diuen que és compatible, per tant es podrà construir. Ara actualment, està l'aparellador fent un xicotet projecte per a construir aquest mirador d'aus sobre aquesta basa que vàrem fanguejar.

També ha sortit publicat en el DOGV el que vàrem sol·licitar i ens vàrem comprometre els tres grups polítics, dins dels Plans d'Obres i Serveis, per a l'adequació dels carrers de Torrenostra. Ací estaven les quantitats que ens donaven amb les subvencions tant per a Torrenostra com per a Torreblanca.

La subvenció de Torrenostra és de 340.000 €, 69.000 € i 271.000 € per a l'Ajuntament i la de Torreblanca 109.000 €, 17.000 € Diputació i 92.000 € per a l'Ajuntament. Ara, hauran de passar a reducció del pressupost. I tal vegada el que si hauríem de parlar o concretar és l'obra del carrer que anem a fer, per les concrecions que hauríem de fer de cara al pressupost. Vàrem quedar que en fariem un, i ara es fa el del nord, el de pujar contra les palmeretes i en queden 3 més, llavors a veure que fem, segons l'opinió tècnica veure quin està més malament i després parlarem a veure per quin carrer comencen enguany primer de tot, i després s'arreglaran els altres.

Sr. Alcalde:- Ací crec jo que haurien de ser els tècnics els que ens indicaren quin. Que els tècnics diguen quin està pitjor i segons el seu informe i si ens pareix bé, doncs decidim i no cal triar-ho nosaltres.

Sr. Rubert.- Volia comentar la reunió que vàrem tenir ahir en València a Conselleria en el departament d'Obres Hidràuliques per la qüestió de la basa, que ja fa molt de temps que va. Vàrem anar amb l'avantprojecte que va

redactar FACSA, li vàrem exposar que tenim la finca - que era la novetat important - es dir, que teníem el terreny per a construir-la. Aquells senyors varen mostrar plena disponibilitat, ens van dir que si el compromís de l'Ajuntament de Torreblanca és redactar el projecte i si estigués redactat al voltant de l'estiu, si ho fem així, entraria en Pressuposts del 2008 i es podria licitar a partir de 2008. Això suposaria que en relativament poc de temps tindríem aquesta basa. En quant al finançament – del que també vàrem parlar – diuen que entre el 5% i el 20% ho paga l'Ajuntament i la resta ho finança Conselleria, poden arribar a pagar fins al 80 %. I ens varen dir que es posaran en contacte amb els serveis tècnics per donar-los les normes de seguretat en la construcció de depòsits, etc.

A Joaquín Llopis, se li ha demanat una proposta de pressupost per a la contractació de la redacció i en quant la tinguem ja es farà l'encàrrec corresponent. Ell sí que podria acabar-ho per a l'estiu, i ja veurem com es fa en funció del muntant i del que siga.

Després vàrem estar en la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, parlant de la reutilització de les aigües, per al que serien les zones d'enjardinament públic de Torrenostre i també per a regar el camp de golf.

Vàrem treure en clar la persona a la qual ens hem de dirigir, que és la que ens portarà l'expedient, però no ens vàrem reunir amb ella perquè no teníem l'expedient ni les dades.

Després en aquest mateix home vàrem parlar de la planta potabilitzadora, planta d'osmosi inversa, etc.

I això és un debat que sempre ha estat aquí, o almenys jo recorde que sempre ha estat aquí, es dir, on col·loquem la planta d'osmosi inversa, allà dalt, allà baix, etc.

La qüestió és que pense que els quatre vàrem eixir convençuts de que la millor proposta, tal vegada, la que més garanties i més facilitats ens dona, menys problemes i més rapidesa ens dona, és la d'utilitzar per a potabilitzar l'aigua de l'antic pou de Torreblanca que està salinitzat. Tal vegada hauríem de demanar un augment de cabdal, i bé, això seria una tramitació normal i corrent, però això queda fora de totes les problemàtiques d'impactes ambientals i de tota la discussió, de si s'hauria d'agafar aigua de la mar, de si hi ha que agafar aigua dels pous, que de la mar gasta molta energia, que la dels pous fa la introducció salina, etc. Aquest és un pou que està aquí dalt i una argumentació important és que és un pou d'aigua potable i el que volem fer és tornar-lo a potabilitzar. I és en principi per on començaríem a caminar i buscaríem una ubicació que estaria entre el triangle del pou vell, el Pou de Blasco, i el Pou de Santa Llúcia i la basa, doncs per eixa zona, col·locar el gran Centre de Recursos Hidràulics d'aigua potable de Torreblanca.

Ara quan fem el Pla General, tindre això tot previst, les proteccions i tot el que faça falta, i ubicar-ho en eixa zona. Això és un poc la línia que vàrem veure tots més fàcil.

Sr. Alcalde:- Això que ha dit és important, a més, hem de tenir en compte que eixe pou del depòsit el tenim molt prop. Si fem el depòsit, aquest anirà al de Guillamón, on està el pou que va fer FACSA, allí és on va el depòsit ja que vàrem fer un conveni amb Guillamón, el pou es diu Santa Llúcia. Si fem les

obres en eixe pou vell, en línia recta hi ha uns 400 mts. i ho tenim molt fàcil per a fer el depòsit que és el que ens interessa, perquè així agafem tots els nivells.

Aquesta idea de fer el depòsit ve de quan governava el Partit Popular. És una obra importantíssima, perquè així evitem que tinguem que haver motors i tot el que va en funcionament aniria tot fora. L'únic que hauríem de fer és revisar les canonades per a que aguantessin la pressió. Però creiem, i jo també ho crec, que el pou bo es aquest que tenim ací, perquè tenim la concessió i té un cabdal d'uns 4.000 litres per minut que és un bon cabdal, simplement dir això.

Algú vol dir alguna cosa més?

Sra. Gual:- Volia dir-vos que Torreblanca té una ambulància de suport bàsic que ens han assignat. No és nova però de moment ens conformarem. La tenim aparcada sempre davant del Centre metge, però allí molesta i el més probable és que estiga aparcada davant de l'Ajuntament, a part de que per al personal necessiten una estància o un retén per a que els dos encarregats de portar l'ambulància, puguem descansar per la nit. Simplement dir-vos també que la SAMU està en Orpesa i també ens pertany, per tant si la necessitem, pot venir a Torreblanca i entre les dues ambulàncies cobriran tots els serveis dels set o vuit pobles de l'entorn, no és d'ús exclusiu per a Torreblanca.

Dir-vos que la setmana passada vaig estar en la Conselleria de Benestar Social i hi ha uns projectes molt bons.

Un d'ells, és el de "Menjar a casa", en el qual se'ns han assignat 15 places en les que l'Ajuntament tindrà una participació més simbòlica que altra cosa perquè és molt poquet, d'un 1,8%. I començarà a estar en funcionament després de l'estiu perquè aquestes coses van poc a poc. I també s'està posant en marxa el projecte de persones dependents, és molt complet, però encara hi ha moltes coses soltes, perquè la llei està aprovada però encara no se sap com es posarà en pràctica. El funcionament anirà paral·lel a l'ajuda a domicili, i a mesura que anirem avançant i veient com es posa en funcionament, aniré explicant-ho al Plenari.

Sols vull que sapiguen que són dos projectes molt importants que estan ja en marxa i que es podrà beneficiar molta gent.

De moment com vosaltres sabeu, Julio no està molt bé, ha sigut un regidor molt competent, i ara que no està ens donem compte molt més del que pensàvem. Els projectes que ell portava, ara estic portant-los jo. I estic començant amb un projecte del que ara he rebut tota la informació i es tracta d'unes classes de tennis. M'agradaria explicar-ho prompte, no cal ara ací, però sí en una Comissió Informativa, ja que hi ha més de trenta xiquets matriculats i és molt interessant per a dur-ho a terme.

Sra. Fabregat:- Vull aprofitar ara que M^a Carmen ha nomenat a Julio, per a dir que per part del PP i supose que per part de tota la Corporació, volem expressar en el Plenari el nostre recolzament en la mesura que puguem, i esperem que tinga una ràpida milloria i tant de bo el tinguem aviat ací entre nosaltres.

Sr. Alcalde:- Per supost tenim el vostre recolzament i el del BLOC que ho han manifestat moltes vegades.

Sr. Rubert: Per supost que teniu el nostre recolzament i des d'ací donar-li ànims i una abraçada. I esperem que es recupere aviat.

Sr. Alcalde:- Molt bé, això farem aquesta vesprada quan anem a veure'l.

Vull donar comptes de dues coses que són precises. Us ho explique un poc i si no ho enteneu m'ho pregunteu.

Sobre l'aprovació del Pla Parcial i homologació del Parc Industrial de Les Coves, sabeu que vàrem començar amb un recurs de reposició, i l'Ajuntament no ens va contestar pràcticament. Sabeu que varen seguir amb un contenciós administratiu que no va tenir entrada perquè l'aprovació era provisional, llavors no hi havia lloc per a eixe contenciós administratiu. I ara que ja està aprovat definitivament, l'Ajuntament segueix el procediment i ha fet un recurs d'Alçada contra l'aprovació definitiva d'eixe Parc Industrial i Mediambiental. Done compte d'això per si volen fer alguna pregunta, això per una banda.

Per l'altra, comentar-los sobre la paralització del Centre de Recepció del Prat per mitjà dels ecologistes, del GECEN. Aquests creien que ens havíem passat en el terreny que anàvem a ocupar per a fer el Centre, que havíem entrat dins d'una sèquia. Creien, perquè després ells han manifestat que no era així, tot el que en un temps ells havien manifestat se n'han adonat de que no és així. Però es clar, això ha portat a què la Conselleria de Territori, mitjançant la Directora del Prat, féra una al·legació contra l'Ajuntament de per què feia eixe Centre d'Informació sense tenir permís de la Directora de Medi Ambient.

I això si que és una cosa que s'ha de fer, hem de demanar el permís, encara que si aquesta gent del GECEN no s'haguessin ficat pel davant, igualment ens l'haguessin demanat. Ens l'han demanat, i ens han dit de paraula que no hi haurà cap problema. Que estem dins de la zona que ens pertany, l'únic que el PGOU, eixe Pla Especial demana unes coses que nosaltres no les complim, entre elles, el permís de la Directora de Medi Ambient, anem a aconseguir-ho i demanar-ho. I res més, informar-vos de tot açò. Més que res per tot el que ha sortit en premsa, de que havíem usurpat terreny al Prat i tot això. Però no és així, tenim el terreny que segons el Pla Especial és el que ens correspon i l'únic que necessitem és un permís de la Directora de Medi Ambient, per a poder fer l'edificació, el que està fet, ja està dins del seu lloc i quan tinguem el permís anirem endavant.

Algú vol fer alguna pregunta?

Sr. Fabregat:- Nosaltres això ho teníem molt clar i és una llàstima que

Sr. Alcalde:- La llàstima és que quan es va fer el PGOU, no es contés amb aquest Pla Especial, i s'hagués pogut comptar amb açò, però no passa res, va ser una fallada, però no anem ara a retreure les fallades passades.

Alguna cosa més? Bé. Passem a les Mocions d'Urgència.

PUNT NOVÈ.- MOCIONS D'URGÈNCIA

- **RATIFICACIÓ DEL PLA DE DINAMITZACIÓ DE PRODUCTE TURÍSTIC PER A 2007**

Es presenta una moció d'urgència sobre l'assumpte de referència.

Sr. Alcalde:- La motivació de la urgència, és que és un acord aprovat en Junta de Govern i s'ha de ratificar pel Plenari. Quan abans ho ratifiquem millor, per a que entren en els Pressupostos. Passem a la votació de la urgència.

Sotmesa la urgència a votació, s'aprova la mateixa per unanimitat dels regidors assistents a la sessió.

El Sr. Secretari dóna compte de la proposició de l'alcaldia sobre l'assumpte de referència.

Sr. Alcalde:- Algun grup vol fer ús de la paraula?

Sr. Rubert.- Volia preguntar, exactament, si s'havia passat als senyors Regidors la còpia del Pla o només la moció? Llavors, veure si tenien alguna qüestió sobre la urgència, perquè el Pla de Dinamització s'havia de presentar el dilluns, era suficient un acord de Junta de Govern, però hem volgut ratificar-ho també pel Plenari.

En primer lloc, deixar clar, perquè en ocasions s'utilitza un vocabulari i de vegades no es parla exactament del mateix. Des de la promoció turística de les institucions públiques estan els Plans d'Excel·lència, que són els plans per a llocs turístics ja consolidats, que d'alguna manera els tècnics diuen que són llocs madurs, com per exemple Benidorm i Cullera. Nosaltres no estem en eixe Pla, sinó que estem en un altre Pla de Dinamització, que intentarà ficar en les millors condicions possible els recursos que tenim per a potenciar i optimitzar Torreblanca i els seus projectes urbanístics.

Estan ací prou detallats: són 25 plans que tenen noms com per exemple per citar els primers, que són, des de la recuperació i embelliment del casc històric i antic de Torreblanca, un Pla General de Generalització i mobilització urbana. Un Pla Global d'Accessibilitat, un pla per a millora i adequació de platges, el Centre de Recepció del Prat i la seva utilització, el museu actiu d'arts i tradicions populars, és dir, circuits esportius, activació de productes nàutics, etc, fins a 25. Tots aquests recursos, el que es tracta és d'optimitzar-los, i integrar-los en una oferta turística per a Torreblanca. El Pla, són projectes concrets i que tenen un cost de 2.425.000 €, va finançat a tres parts: una l'Estat, una la Generalitat Valenciana i l'altra l'Ajuntament. En principi sol·licitem el Pla i adoptem el compromís de què tenim capacitat econòmica per a poder abordar els projectes, encara que en el primer any que es concedeix el Pla no hi ha subvenció econòmica. La subvenció ve l'any següent, però és una condició que es valora. L'Ajuntament fa unes propostes a realitzar el mateix any que li'l concedeixen. Repetisc que açò, d'una manera o d'una altra, tindrà un reflex pressupostari.

De totes aquestes obres que hi ha ací, indubtablement els finançaments vénen variats. El Prat ve per Torremar, i no obstant, hi ha una despesa de mobiliari que serà d'inversió, no d'interès social, i unes altres despeses que estan contemplades ací, que si que aniran per interès social. Es dir, que té tot una planificació econòmica.

I eixint un poquet d'ací, comentar el tercer Pla d'Excel·lència, Dinamització i Potencialització. És el que ara s'està treballant i s'ha plantejat en València i tenim també moltes possibilitats per la situació i pel moment en el que està Torreblanca de treballar en un Pla de Potencialitat, que és agafar d'una manera

més global tota la potència de recursos que puga tindre Torreblanca en finalitats turístiques. Això és el que ara estem actualment mirant des del departament de Turisme.

Sr. Alcalde:- Algun grup vol fer ús de la paraula?

Sr. Bort:- Gracies senyor Alcalde. Indubtablement tot el que siga beneficis per a què entren diners d'altres administracions a Torreblanca i puguen facilitar que es puguen fer projectes que milloren la qualitat turística del nostre poble, és ben rebut pel PP i per supost estem d'acord en que es presente aquest Pla per a què se'ns concedisca el Pla de Dinamització d'enguany.

El que no ens acaba de convèncer és la manera en com es presenta. Segons diu la proposta, s'aprova el dia 10 en Junta de Govern i podria haver entrat en Comissions Informatives el dia 12 i no entregar-ho avui cinc minuts abans de que es celebrés el Plenari. No hem tingut temps ni de llegir-ho tot, de veritat.

El contingut del Pla sembla interessant però no la manera en què s'ha fet.

Per una altra banda, crec que dins d'aquesta legislatura es va aprovar pel Plenari la creació del Consell Municipal de Turisme del que jo forme part i a mi almenys no se m'ha informat de cap reunió sobre aquest Pla que es va a presentar. Ens podríem haver reunit i com ací fica en la pàgina 8 "que es realitzaran entrevistes en profunditat amb representants polítics, tècnics i demés", qui millor que el Consell Municipal de turisme que el tenim creat per a que aporte informació a aquest Pla, que aporte les seves idees, i siga una aportació d'idees conjunta dels diferents grups socials que estan representats en el Consell Municipal.

No s'ha informat ni a l'oposició, ni al Consell Municipal de Turisme, per tant en quant a la forma no s'han fet les coses tal com s'haurien d'haver fet.

Sr. Rubert:- Només fer un aclariment. No ho havia comentat al principi, però supose que quan tinguen temps de mirar-ho observarem que aquest Pla té unes lleugeres variacions amb el que es va sol·licitar l'any passat. Vull dir que no hi ha més que alguns ajustos, no hi ha variacions de fons ni nous projectes, sinó que inclús si ens remuntem més enllà, i el senyor regidor ho coneix perfectament, des de l'estudi de potencialitat venim marcant unes línies que ja es varen marcar en aquell moment i seguim per eixe camí.

No obstant, no li trec la raó en cap punt, i s'ha fet així, per presses de temps i per qüestions que no s'han tingut en compte. Però ací també hi ha una altra qüestió i és important per al Pla de Dinamització, i els Plans de Potencialització, que necessitem impulsar que és una associació de Turisme, d'empreses turístiques de Torreblanca.

No ens val sols el Consell municipal de Turisme, ni ens val sols l'Associació d'Empresaris que hi ha, perquè són empresaris urbanístics. Cal animar a què es cree – perquè és independent – una associació d'empresaris que tenen relació amb aquest camp turístic perquè tenen molt de pes en els Plans de Dinamització en quant a les aportacions que fans des d'eixe Consell Municipal o fora d'eixe Consell Municipal. D'acord?

Sr. Bort:- Em pareix perfecte i esperem que es cree aviat aquesta associació i que se la tinga més en compte que al Consell Municipal de Turisme, que fins

ara només s'ha reunit una vegada per tal de triar la Marca turística i després s'han oblidat d'ell per a altres coses.

Sr. Alcalde:- Dir que per suposat que la protesta que hem fet és lògica i dir-vos que faré tot el possible per tal que el Partit Popular intervinga en tots aquests assumptes perquè són importants per a Torreblanca.
Passem a la votació de la proposta.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova la mateixa per unanimitat dels regidors assistents a la sessió, adoptant-se el següent **ACORD**:

“””Sent l'equip de govern coneixedor del procés de desenvolupament de l'Estudi de Potencialitat Turística de Torreblanca, i de la posterior sol·licitud del pla de Dinamització de Producte Turístic per al 2007, que es va aprovar el passat dia 10 de gener de 2007 en Junta de Govern Local amb el compromís de ratificar l'acord per el Ple Municipal.

I sent l'acord Plenari del Pla de Dinamització un requisit indispensable per la presentació de candidatures per aquest any 2007, el Plenari de la Corporació adopta el següent **ACORD**:

PRIMER.- *Assumir el compromís d'incorporació i afectació en el pressupost general de l'Ajuntament dels crèdits necessaris i suficients per a fer front a les obligacions derivades de l'execució del P.D.P.T., cas de ser aprovada la corresponent candidatura concretant-se els exercicis corresponents.*

SEGON.- *Aprovar la Memòria Tècnica (que s'adjunta al present) de la candidatura de Torreblanca al P.D.P.T., l'execució del qual es preveu desenvolupar al llarg de 3 anualitats amb pressupost global de 2.425.000,00 € i que serà finançat per terceres parts iguals per cada una de les tres administracions: estatal, autonòmica, i local.*

TERCER.- *Compromís per a la consignació pressupostària, o retenció de crèdit, d'una partida econòmica per al finançament del mateix.”””*

I, sense hi haver més assumptes a tractar la Presidència dóna per finalitzat l'acte, alçant la sessió a les catorze hores i quaranta-cinc minuts, la qual cosa, com a Secretari, CERTIFIQUE

VIST I PLAU
L'ALCALDE,

