



## **AJUNTAMENT DE TORREBLANCA**

Tlfn.964420411 ; Fax:964420125

C/ San Antonio nº 11

12596.-TORREBLANCA (CASTELLÓN)

P-1211700-H

info@torreblanca.es / www.torreblanca.es

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE DE TORREBLANCA (CASTELLÓ) EN DATA SETZE DE FEBRER DE DOS MIL SIS**

### **ASSISTENTS :**

#### **PRESIDENT**

D. Josep Vicent Rubert Ferrer

#### **REGIDORS:**

D. Josep Maria Pañella Alcàcer

D. Juan Benjamín Giner Chaler

D. José Antonio Marín Molner

D. Manuel Agut Escolí

D<sup>a</sup>. María Carmen Gual Gual

D. Juan Vicente Persiva Ferrando

D. Julio Bruñó Doménech

D. Juan Manuel Peraire Persiva

D. José Antonio Bort Oms

D<sup>a</sup>. Rosa Ana Fabregat Pitarch

D. José Antonio López López

D. José Manuel Fabregat Clará

#### **SECRETARI:**

D. Raúl Ferreres Ruiz

Al Saló de Sessions de l'Ajuntament de Torreblanca (Castelló) a les vint hores i deu minuts del dia setze de febrer de dos mil sis, celebra sessió ordinària l'Ajuntament Ple, prèvia citació i ordre del dia cursats a l'efecte amb l'antelació prevista en la Llei.

Presideix la sessió D. Josep Vicent Rubert Ferrer. Assisteixen els regidors expressats al marge. Actua de Secretari el de la Corporació, D. Raúl Ferreres Ruiz.

Oberta la sessió per la Presidència , es van examinar i debatre els assumptes inclosos en l'ordre del dia de la convocatòria.

**Sr. Alcalde:-** Anem a iniciar el Plenari Ordinari del mes de febrer, encara que no estiguem en el primer dijous de mes, anem a celebrar-lo avui, ja que per diferents raons s'ha endarrerit, una d'elles, degut a la fira de Fitur.

### **PUNT PRIMER.- APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE LES ACTES DE LES SESSIONS DE DATA 15.12.2005, 29.12.2005, 19.01.2006 I 30.01.2006.**

Sotmesa a votació l'acta de data 15 de desembre de 2005 s'aprova la mateixa per unanimitat dels regidors assistents a la sessió.

Sotmesa a votació l'acta de data 29 de desembre de 2005 s'aprova la mateixa per unanimitat dels regidors assistents a la sessió.



## **AJUNTAMENT DE TORREBLANCA**

Tlfn.964420411 ; Fax:964420125

C/ San Antonio nº 11

12596.-TORREBLANCA (CASTELLÓN)

P-1211700-H

info@torreblanca.es / www.torreblanca.es

Sotmesa a votació l'acta de data 19 de gener de 2006 s'aprova la mateixa per unanimitat dels regidors assistents a la sessió.

Sotmesa a votació l'acta de data 30 de gener de 2006 s'aprova la mateixa per unanimitat dels regidors assistents a la sessió.

### **PUNT SEGON.- DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT SOBRE AUTORITZACIÓ A "URBANIZADORA TORREMAR, S.A." PER A CANVI DE METÀL·LIC PER AVAL COM A GARANTIA DE LES OBRES EXTERNES EN ELS SECTORS IV, VII, VIII, IX i X**

El Sr. Secretari dóna compte del dictamen favorable emés per la Comissió Informativa d'Organització i Funcionament de data 10 de febrer de 2006.

**Sr. Alcalde:-** Algun grup vol fer ús de la paraula.

Tan sols es tracta de substituir els diners per un aval. Es una mesura que ha acordat el Plenari per a altres Sectors com l' I, el II i el III, i ara ho farem amb la resta de sectors. Dir que aquests avals són totalment executables de manera immediata pel que no van a parilitzar cap projecte municipal ni una setmana, projectes d'obres externes com són la Depuradora, el Mon Rossí i el Parc Litoral. Amb la Depuradora, de fet, el Sector I s'ha compromès al pagament del projecte de redacció de l'ampliació de la Depuradora. I del Mon Rossí estem a l'espera de que es presente el projecte per a passar-ho a licitar i en eixe moment s'executaran els avals i l'Ajuntament no perdrà ni una setmana. Per tant no perjudica en res si la proposta és d'aprovació. Si no volen afegir res més, passem a la votació.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova el mateix per unanimitat dels regidors assistents a la sessió adoptant-se el següent **ACORD:**

“”Visto el escrito de fecha 3 de enero de 2006, nº de registro de entrada 55, con fecha 2 de enero de 2006, por el que D. Javier Gimeno Matarredona, en nombre y representación de la mercantil URBANIZADORA TORREMAR, S.A. adjudicataria definitiva del programa aprobado para el desarrollo de los Sectores IV, VII, VIII, IX y X, en relación al importe de 5.789.607,12 euros, establecidos como pago proporcional del coste correspondiente a las obras de conexión e integración externas de los Sectores, en el acuerdo adoptado por el Ayuntamiento Pleno de 16 de mayo de 2003 por el que se aprobó y adjudicó provisionalmente el P.A.I., elevado a definitivo por acuerdo adoptado por el mismo órgano el 23 de noviembre de 2005, solicita la sustitución de la cantidad en metálico por un AVAL por la citada cantidad, con garantía solidaria y renuncia del derecho de exclusión.



## **AJUNTAMENT DE TORREBLANCA**

Tlfn.964420411 ; Fax:964420125

C/ San Antonio nº 11

12596.-TORREBLANCA (CASTELLÓN)

P-1211700-H

info@torreblanca.es / www.torreblanca.es

Visto que la sustitución del depósito en la Tesorería municipal del importe de 5.789.607,12 euros en metálico por un aval no supone menoscabo económico alguno en las arcas municipales siempre que el aval cumpla los requisitos formales legales, se ajuste al modelo autorizado por la Corporación y garantice suficientemente su sustitución íntegra e inmediata en metálico, a requerimiento del Ayuntamiento, para hacer efectiva bien la contratación bien el pago de cualquier parte de las obras externas de integración y conexión establecidas como necesarias para el desarrollo de los Sectores incluidos en el ámbito de la Homologación del Litoral.

El Pleno de la Corporación adopta el siguiente **ACUERDO**:

*Autorizar la sustitución solicitada por la mercantil URBANIZADORA TORREMAR, S.A. del importe de 5.789,607,12 euros en metálico por un aval para responder del coste de ejecución de las obras externas a los Sectores previstas en el acuerdo de aprobación del programa, condicionada a que el aval cumpla los requisitos formales legales, se ajuste al modelo autorizado por la Corporación y garantice suficientemente la sustitución íntegra e inmediata en metálico del importe garantizado, a requerimiento del Ayuntamiento, para hacer efectiva bien la contratación bien el pago de cualquier parte de las obras externas de integración y conexión establecidas como necesarias para el desarrollo de los Sectores incluidos en el ámbito de la Homologación del Litoral. ””””*

### **PUNT TERCER.- DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE FOMENT SOBRE SOL·LICITUD A DIPUTACIÓ PROVINCIAL DE DELEGACIÓ DE LES OBRES INCLOSES EN ELS PPOS/2006.**

El Sr. Secretari dóna compte del dictamen favorable emés per la Comissió Informativa de Foment de data 10 de febrer de 2006.

**Sr. Alcalde:-** Algun grup vol fer ús de la paraula. Senyor Agut.

**Sr. Agut:-** Gràcies senyor Alcalde. Aquestes dues obres són importants. En l'ampliació del cementiri queda ja molt poquet per fer i s'ha d'acabar d'urbanitzar. És una obra que creiem necessària, i munta un total de 339.000 €, l'Ajuntament en pagarà 258.000 €.

Les pistes de pàdel de Torrenostre munten un total de 42.450 € de pressupost i l'Ajuntament en pagarà 21.000€.



## **AJUNTAMENT DE TORREBLANCA**

Tlfn.964420411 ; Fax:964420125

C/ San Antonio nº 11

12596.-TORREBLANCA (CASTELLÓN)

P-1211700-H

info@torreblanca.es / www.torreblanca.es

L'obra del cementeri consistirà en urbanitzar-lo, es a dir en fer els carrers, portar la llum i l'aigua potable. I ja ho farem de manera que es pugui accedir des del cementiri vell al nou. Tots eixos nínxols que es tindran que tirar per a poder passar d'un lloc a l'altre es tornaran a fer de seguida per a que les famílies afectades —que per suposat toca a qui toca— tinguin de seguida lloc per a soterrar una altra vegada les restes. És una obra que fa molta falta, ja que el cementiri s'ha quedat petit i és necessari que l'urbanitzem i el preparem per a temps futurs.

**Sr. Peraire:-** Dir tan sols que avui es debat que l'Ajuntament es fa càrrec de la delegació de les obres. L'exposició del perquè de l'obra ja està materialment aprovada i simplement avui es tracta de sol·licitar a la Diputació l'autorització per a l'adjudicació de l'obra i res més, el perquè ja ho havíem debatut.

**Sr. Agut:-** La delegació es per fer-ho més ràpid. Precisament per això, perquè ja s'ha fet.

**Sr. Alcalde:-** És el que fa l'Ajuntament normalment, sol·licitar la delegació de les obres per així gestionar-ho nosaltres directament. Anem a votar la proposta.

Sotmés el dictamen a votació, s'aprova el mateix per unanimitat dels regidors assistents a la sessió adoptant-se el següent **ACORD**:

“””Esta Corporación, mediante acuerdo plenario de fecha 27 de julio de 2005 acordó solicitar la inclusión de las obras AMPLIACIÓN DE CEMENTERIO DE TORREBLANCA (nº 176) y AMPLIACIÓN INSTALACIONES DEPORTIVAS (PISTA DE PADEL) EN TORRENOSTRA (nº 177) en el Plan Provincial de Obras y Servicios de 2006.

Dicho Plan incluyó provisionalmente las obras mencionadas, según Edicto de la Diputación Provincial publicado en el B.O.P. nº 134, de 8 de noviembre de 2005.

Es deseo de esta Corporación solicitar de la Excma. Diputación Provincial la delegación para la contratación directa de las obras con el fin de agilizar en lo posible su ejecución.

Por todo lo anterior, el Pleno de la Corporación adopta el siguiente **ACUERDO**:

**PRIMERO.-** Solicitar de la Excma. Diputación Provincial de Castellón la delegación de las facultades para contratar las obras de AMPLIACIÓN DE CEMENTERIO DE TORREBLANCA (nº 176) y AMPLIACIÓN INSTALACIONES DEPORTIVAS (PISTA DE PADEL) EN TORRENOSTRA (nº 177), incluidas en el Plan Provincial de Obras y Servicios de 2006.





## **AJUNTAMENT DE TORREBLANCA**

Tlfn.964420411 ; Fax:964420125

C/ San Antonio nº 11

12596.-TORREBLANCA (CASTELLÓN)

P-1211700-H

info@torreblanca.es / www.torreblanca.es

tinguessen el dret a eixe mig carrer que es tenia que donar per Llei. I després s'ha urbanitzat, s'han ficat les faroles, les voreres i uns desaigües que faltaven, i ja la setmana vinent es pavimentarà i quedarà un carrer ample i com Déu mana.

**Sr. Alcalde:**- Algú més vol fer ús de la paraula.  
Passem a la votació.

Sotmés el dictamen a votació, s'aprova el mateix per unanimitat dels regidors assistents a la sessió, adoptant-se el següent **ACORD**:

“””Tenint en compte que, mitjançant un acord de la Junta de Govern Local de 30.12.2005, es va acceptar l'autorització efectuada per D. José Manuel Fonte Salvador i D. Alejandro Doménech Taus, en nom propi i el de les seues germanes, per a l'ocupació de terrenys de la seua propietat necessaris per a la realització de les obres d'obertura del vial que uneix el C/ Sant Jaume amb el C/ Fr. Domingo Fabregat, actualment denominat C/ l'Abeurador;

Tenint en compte que amb l'adopció de tal acord es va aprovar també la iniciació d'expedient administratiu per a l'adquisició de tals terrenys;

Tenint en compte que l'adquisició de tals terrenys s'haurà de realitzar a càrrec de la partida 510.601.01 del Pressupost Municipal de Despeses de 2006, i que això suposa la prèvia declaració de la dita inversió com de “interès social”, d'acord amb el que disposa l'apartat b) del punt 2.2 de la vigent Disposició Addicional de les Normes Subsidiàries de Planejament del nostre municipi.

En virtut d'allò que s'ha exposat, el Plenari de la Corporació adopta el següent **ACORD**:

**PRIMER.-** Declarar la següent actuació com d'**INTERÉS SOCIAL I UTILITAT PÚBLICA**, en aplicació de l'apartat b) del punt 2.2 de la vigent Disposició Addicional de les Normes Subsidiàries de Planejament del nostre municipi:

*\* ADQUISICIÓ DELS TERRENYS NECESSARIS PER A L'OBERTURA I URBANITZACIÓ DEL VIAL DENOMINAT C/ L'ABEURADOR, QUE UNEIX EL C/ SANT JAUME AMB EL C/ FR. DOMINGO FABREGAT.-*

**SEGON.-** Facultar al Sr. Alcalde perquè, en nom i representació de la Corporació, impulse els procediments corresponents a fi de realitzar l'anterior actuació declarada d'interès social i utilitat pública, i efectue totes les gestions precises per l'efectivitat d'este acord.”””



## **AJUNTAMENT DE TORREBLANCA**

Tlfn.964420411 ; Fax:964420125

C/ San Antonio nº 11

12596.-TORREBLANCA (CASTELLÓN)

P-1211700-H

info@torreblanca.es / www.torreblanca.es

### **PUNT CINQUÈ.- MOCIONS D'URGÈNCIA**

- **RATIFICACIÓ DECRET DE L'ALCALDIA DE DATA 13 DE FEBRER DE 2006 EN RELACIÓ AL RECURS CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU N° 2/2005/0442**

**Sr. Alcalde:-** Hi ha dues mocions d'urgència. La primera és una ratificació d'un Decret d'Alcaldia que es va signar el 13 de febrer de 2006, per a nomenar el lletrat, que ens representarà contra un contenciós administratiu que ha interposat el senyor José Antonio Abril Garofano, contra un acord Plenari de 4 de maig de 2005, on s'aprova definitivament l'expedient de reparcel·lació voluntaria de l'antic Sector II de Torrenostra, el que vulgarment anomenem tots la zona de Blauverd. Llavors l'Ajuntament es defensa i proposa el nomenament del lletrat Christian Fabregat i l'equip de procuradors que hi ha.

Eixa és la urgència per ratificar un decret, que l'advocat tenia que actuar ja, llavors es va fer un decret i ara es demana l'aprovació del Plenari.

Sotmesa la urgència a votació, s'aprova la mateixa per unanimitat dels regidors assistents a la sessió.

El Sr. Secretari dóna compte de la proposició de l'Alcaldia sobre l'assumpte de referència.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova la mateixa per unanimitat dels regidors assistents a la sessió, adoptant-se el següent ACORD:

“”Visto el oficio remitido por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número 2 de Castellón, por el que se comunica la interposición del recurso contencioso-administrativo número 2/2005/0442, por parte de D. José Antonio Abril Garofano contra el acuerdo plenario de fecha 4 de Mayo de 2.005, por el que se aprueba definitivamente el expediente de Reparcelación Voluntaria de las Unidades de Ejecución nº 2 y 4 del Antiguo Sector II de Torrenostra.

Y dada cuenta del Decreto dictado por esta Alcaldía en fecha 13 de Febrero de 2.006, en uso de las facultades otorgadas en el apartado 1.k) del art. 21 de la Ley 7/1985, de 2 de Abril.

En virtud de lo expuesto, el Pleno de la Corporación adopta el siguiente **ACUERDO:**



## **AJUNTAMENT DE TORREBLANCA**

Tlfn.964420411 ; Fax:964420125

C/ San Antonio nº 11

12596.-TORREBLANCA (CASTELLÓN)

P-1211700-H

info@torreblanca.es / www.torreblanca.es

*Ratificar en todos sus términos el Decreto de la Alcaldía de fecha 13 de Febrero de 2.006 en relación al recurso contencioso-administrativo número 2/2005/0442 interpuesto por parte de D. José Antonio Abril Garofano contra el acuerdo plenario de fecha 4 de Mayo de 2.005, por el que se aprueba definitivamente el expediente de Reparcelación Voluntaria de las Unidades de Ejecución nº 2 y 4 del Antiguo Sector II de Torrenuestra.*

### **• DECLARACIÓ D'INTERÉS SOCIAL ADQUISICIÓ D'IMMOBLE PER A CASA-MUSEU ETNOLÒGIC I D'INDUMENTÀRIA.**

**Sr. Alcalde.-** La segona moció és per a declarar d'interès social la compra de l'immoble per a casa-museu etnològic i d'indumentària, que ja s'ha parlat alguna vegada en aquest Plenari.

Passem a la votació de la urgència i després la debatrem.

**Sr. Peraire:-** Un moment, explica'ns un poc açò.

**Sr. Alcalde:-** Simplement, hi ha una subvenció concebuda per la Diputació, notificada el 15 de febrer del 2006, ara ens ho explicarà Josep M<sup>a</sup> que ja ens havia informat de que teníem aquesta subvenció.

La Diputació Provincial ens ha concebut a l'Ajuntament de Torreblanca una subvenció de 271.430 € per a l'adquisició d'una casa-museu que havia sol·licitat l'Ajuntament de Torreblanca. Llavors ací estipula que en un termini que dóna com a màxim 30 dies des de la recepció de la notificació de la resolució hi ha que presentar tota una sèrie de documentació. I també havia d'aclarir una altra cosa que, és una subvenció per a activitats culturals en el Pla d'Infraestructures Socioculturals 2006-2007-2008, i que està contemplada aquesta subvenció per a l'annualitat 2008.

Això ho varem estar parlant, jo també li ho he comentat al senyor Peraire per a que parlarem amb la Diputació de manera que ens permeteren comprar la casa al mateix temps que cobrem la subvenció, encara que siga en el 2008, que ens avançaren els diners per a comprar-la. Perquè la casa potser que en el 2008 ja la tinguem. I eixa era la urgència de tramitar-ho el més abans possible sense demorar-ho més temps.

**Sr. Peraire:-** Encara que en un principi podem estar d'acord, no anem a votar a favor de la urgència. Creiem que haguéssim pogut portar el tema a una comissió, haguéssim parlat d'aquest i inclús parlar-ho amb la Diputació per al que ha justificat el senyor Alcalde. L'únic que votarem en contra és de la urgència perquè no va d'una setmana, ha dit que tenim 30 dies, per tant pense que no cal portar-ho avui per urgència, i més havent-ho comentat aquesta



## **AJUNTAMENT DE TORREBLANCA**

Tlfn.964420411 ; Fax:964420125

C/ San Antonio nº 11

12596.-TORREBLANCA (CASTELLÓN)

P-1211700-H

info@torreblanca.es / www.torreblanca.es

setmana passada. Se sabia però no teníem la carta. Simplemente vull justificar perquè votarem en contra de la urgència, pensem que no és precís portar-ho a Plenari aquesta setmana.

**Sr. Alcalde:-** Passem a la votació de la urgència.

Entrarem en el debat de la moció.

Sotmesa la urgència a votació, s'aprova la mateixa per 8 vots a favor dels regidors del BLOC I PSOE i cinc vots en contra dels regidors del PP, assistents a la sessió.

El Sr. Secretari dóna compte de la proposició de l'Alcaldia que és com segueix:

“”Tenint en compte que, mitjançant un acord del Ple de l'Ajuntament de data 16.11.2005, es va acordar sol·licitar de l'Excma. Diputació Provincial la inclusió de l'ADQUISICIÓ D'IMMOBLE PER A CASA-MUSEU ETNOLÒGIC I D'INDUMENTÀRIA en el Pla d'Infraestructures Socioculturals 2005-2008, així com aprovar el compromís d'habilitar els crèdits necessaris per a la dita adquisició;

Tenint en compte que l'adquisició de tal immoble s'haurà de realitzar a càrrec de la partida 510.601.00 del Pressupost Municipal de Gastos de 2006, i que això suposa la prèvia declaració de la dita inversió com de “interés social”, d'acord amb el que disposa l'apartat b) del punt 2.2 de la vigent Disposició Addicional de les Normes Subsidiàries de Planejament del nostre municipi.

En virtut d'allò que s'ha exposat, el Plenari de la Corporació adopta el següent ACORD:

**PRIMER.-** Declarar la següent actuació com d'INTERÉS SOCIAL I UTILITAT PÚBLICA, en aplicació de l'apartat b) del punt 2.2 de la vigent Disposició Addicional de les Normes Subsidiàries de Planejament del nostre municipi:

\* ADQUISICIÓ D'IMMOBLE PER A CASA-MUSEU ETNOLÒGIC I D'INDUMENTÀRIA.-

**SEGON.-** Facultar al Sr. Alcalde perquè, en nom i representació de la Corporació, impulse els procediments corresponents a fi de realitzar l'anterior actuació declarada d'interés social i utilitat pública, i efectue totes les gestions precises per l'efectivitat d'este acord.””””

**Sr Pañella:-** Quasi que ho ha exposat ja el senyor Alcalde. Recordem que l'any passat va haver una rapidesa en el tema, sobretot per a poder entrar en un programa de subvencions que era nou, que era el Pla d'Infraestructures



## AJUNTAMENT DE TORREBLANCA

Tlfn.964420411 ; Fax:964420125

C/ San Antonio nº 11

12596.-TORREBLANCA (CASTELLÓN)

P-1211700-H

info@torreblanca.es / www.torreblanca.es

Socioculturals que va convocar la Diputació de Castelló amb combinació amb la Generalitat. Això s'ha resolt ja, i com deia el sr. Alcalde, hem obtingut una subvenció de 271.000 €, uns 45 milions de pessetes, que és un 75% del cost global de l'adquisició de l'edifici.

La subvenció es farà efectiva en el 2.008. Ací indubtablement tenim un problema, ja que no és una obra que es pugui esperar, és una compra. Pel que lògicament el propietari de l'edifici no va a estar esperant fins al 2.008 a veure si l'Ajuntament fa efectiva la compra o no.

Per tant, jo mateix, avui en la Diputació he estat parlant amb el President, Carlos Fabra, per a veure si hi havia algun problema en que l'Ajuntament pogués fer la compra ja, i lògicament avançar nosaltres els diners i en el 2.008 cobrar la subvenció. Però de manera que això no ens impediria actuar prèviament, perquè de vegades passa. De tota manera s'ha compromès a fer les gestions per que es pugui avançar açò, ja que ho considera lògic. Hem anat a fer la consulta i se'ns contestarà, però en principi no té que haver ningun problema. Però volem assegurar-nos, perquè de vegades, avançar en aquest sentit els diners, podria dur-nos algun problema per no entrar en els terminis, en els quals ja tenim l'aproximació pressupostaria aprovada i açò és plurianual i per tant en aquest moment no està dins dels terminis, llavors tindríem que assegurar-nos per a que després no tinguéssim problemes per a aconseguir la subvenció. Això s'ha fet, està seguint el camí. Jo crec que tal com m'ha parlat, no hi haurà cap problema. Però hem d'esperar també a que la consulta que hem fet a Intervenció ens conteste clarament. Açò és una bona notícia, que ens vagen a donar una subvenció d'aquest tipus i per tant és important, i o deixem a sobre la taula. En quant a la declaració d'interès social ens portaria a poder dedicar de manera immediata la quantitat necessària per a l'adquisició d'aquest edifici que no es pot demorar fins al 2.008. Per tant tenim que aplicar una fórmula o una altra, per a poder dur endavant aquest projecte de manera immediata.

**Sr. Peraire:-** Bé, abans ja ho he dit, estem d'acord amb l'exposició del senyor Pañella, però seguim pensant que no ve d'una setmana. Pensem que abans tindríem que haver anat els tres grups polítics a parlar amb el President de la Diputació –que no dubte de que el senyor Pañella ja haja parlat amb ell– i així haguéssim obtingut el compromís de que ens ho enviés per escrit.

En aquest cas ens abstindrem, perquè considerem que ens podem esperar una setmana. Ací s'ha dit que si no es prenen les mesures oportunes, podem perdre la subvenció y que la compra de la casa no es pot demorar fins al 2008. El propietari d'eixa casa –que es suposa que és l'immoble del que varem parlar en l'anterior Plenari– ací no posa res, ni sabem qui és ni res. En aquell Plenari passat només es va aprovar el demanar una subvenció per adquirir un immoble. Suppose que tots sabem quin immoble és, però ací en la proposta no posa res, ni la casa, ni en quin lloc està, ni res. Per tant la meua proposta al Plenari és que deixem aquest tema damunt la taula fins la setmana vinent. Ja



## **AJUNTAMENT DE TORREBLANCA**

Tlfn.964420411 ; Fax:964420125

C/ San Antonio nº 11

12596.-TORREBLANCA (CASTELLÓN)

P-1211700-H

info@torreblanca.es / www.torreblanca.es

que pense que és millor aprovar-ho per unanimitat de tots els grups polítics que no per part. Pense que no ve d'una setmana, i tindre clar en la proposta quin tipus d'immoble, la direcció, quans diners ens costaria. Si fos que demà ho poguéssim perdre doncs ens arriscaríem i ho aprovaríem, però com que no és així, proposem aplaçar-ho una setmana.

**Sr. Pañella:-** Si aquesta moció és llegeix detingudament, diu: “Tenint en compte que mitjançant un acord del Plenari de l’Ajuntament de data 16.11.2005, es va acordar sol·licitar de l’Excma. Diputació Provincial la inclusió de l’adquisició d’immoble per a casa-museu etnològic i d’indumentària en el Pla d’Infraestructures Socioculturals 2005-2008, així com aprovar el compromís d’habilitar els crèdits necessaris per a la dita adquisició”. Fa referència a l’acord Plenari i en aquest hi havia un expedient el qual constava d’una valoració de la casa, quin domicili era, etc, per tant , ens estem referint a aquest, el que es va aprovar demanar la subvenció, això està clar. Vull comentar una qüestió prèvia. Jo he donat compte de la qüestió que s’ha fet avui, açò simplement per la oportunitat d’estar en la Diputació que quan varem aprovar la proposta de demanar la subvenció, ja vaig veure el problema i immediatament vaig sol·licitar una audiència, més que res per proximitat –no hi ha cap intenció d’assumir el protagonisme per part del Bloc en absolut– simplement ha hagut l’oportunitat de poder parlar amb el President d’aquests i d’altres temes d’importància per a Torreblanca. Avui he tingut l’oportunitat i hem estat parlant, però que no es preste a una mala interpretació, en el sentit de que no estem demanant absolutament res, ni si ho hem fet nosaltres o no. No és aquest el tema. La qüestió és la subvenció que va demanar l’Ajuntament en el seu moment, si no m’equivoque, per unanimitat. El tema de que vinga avui o no, simplement és la qüestió de declarar l’interès social, no anem a definir la compra tampoc. Després es faran les gestions de compra pertinents. Però en aquest moment el que declarem és l’interès social i utilitat pública i facultar a l’alcalde per a que impulse els procediments corresponents a fi de realitzar l’anterior actuació declarada d’interès social i utilitat pública. Lògicament ja us informarem en el seu moment si el fet de la compra haurà de vindre a Plenari, que considere que sí. Ara es tracta de declarar l’interès social d’allò que ja sabem, perquè la casa si que consta en l’expedient, al principi fa referència, valoració, casa, sol·licitud, etc.

**Sr. Alcalde.-** Per deferència, jo entendria tot el debat correcte si comprar una casa per a fer un museu, és d’interès social o no, que és l’únic que demana la moció. El que passa, és que ací ens hem embolicat en altres divagacions. Però la moció simplement parla de si comprar una casa per a fer un museu, és d’interès social o no. Aquesta és la pregunta i està claríssima. El debat és aquest, comprar una casa per a fer un museu etnològic i veure si és d’interès social. O, és que dependrà l’interès social de si la casa està en un lloc o en un altre? Aquest no és el debat, podem parlar tot el que vulguem, no hi ha cap



## **AJUNTAMENT DE TORREBLANCA**

Tlfn.964420411 ; Fax:964420125

C/ San Antonio nº 11

12596.-TORREBLANCA (CASTELLÓN)

P-1211700-H

info@torreblanca.es / www.torreblanca.es

qüestió per anar per urgència, però la qüestió és anar fent camí. I no se perquè necessiten més temps per a decidir si açò és d'interès social o no. Tot el que s'ha estat parlant ací no és el debat, si comprar la casa és d'interès social, siga en el carrer que siga, o si rebem la subvenció o no. El que passa és que ara, en vista de que ha vingut la subvenció, hem pensat d'introduir-ho per urgència per anar fent camí, i ja està, no té cap més importància.

**Sr. Peraire:-** Simplement tenim punts de vista diferents, fem les coses de diferent manera, estic d'acord amb el que diu el senyor Pañella, perfecte, no tinc res en contra d'això, i que se'ns explique avui mateix. Tenim punts de vista diferents i aquests punts de vista els haguéssim arreglat tots, s'haguessen fet les gestions necessàries, s'hagués dit la casa que volem, perquè en el Plenari passat, només deia un immoble, però no es deia quina casa en la proposta, per tant falta aprovar quina casa.

**Sr. Alcalde.-** És que avui tampoc aprovem comprar aquella casa. Sinó que han de contestar a la pregunta de si és d'interès social comprar una casa per a fer un museu o no. I això quan ho fem? Avui en aquesta moció d'urgència o la setmana que ve.

**Sr Peraire:-** Nosaltres pensem que faríem les coses d'una altra manera, i ací pensem que falta especificar quina casa és, on es troba, quants diners val, etc. Clar que podem arribar a un acord i sabem quina casa és, però volem que conste en la moció. Si vosté creu que no, ja li he dit que tenim punts de vista diferents. Pensem que en una setmana tenim temps d'arribar a un consens total i deixar-ho ben clar, i tots sabem el que comprem, el que declarem com a interès social i tots d'acord.

**Sr. Alcalde.-** Proposem un consens per a respondre un tema tan elemental com es dir si és d'interès social o no. No estem parlant de la casa, de la situació ni la subvenció està condicionada a la casa, no consta res de tot això. Estem fent un altre debat, ja li ho he dit, i ho pot argumentar tot el que vulga. Però la qüestió és si consensuem si és d'interès social o no. Jo n'estic d'acord, el PSOE està d'acord. Vostès no se si estaran d'acord en si és d'interès social o no.

**Sr. Peraire:-** Estem d'acord en comprar una casa, fer un museu i declarar-ho d'interès social. Però pensem que la forma no és la correcta i tenim una setmana per aclarir totes les dades.

**Sr. Alcalde:-** A mi hem dona igual. Tan sols volem comprar una casa per a fer un museu, cobrar la subvenció i solucionar el tema. Iniciar el procediment per a fer-ho possible i quan més abans millor.



## **AJUNTAMENT DE TORREBLANCA**

Tlfn.964420411 ; Fax:964420125

C/ San Antonio nº 11

12596.-TORREBLANCA (CASTELLÓN)

P-1211700-H

info@torreblanca.es / www.torreblanca.es

**Sr. Peraire:-** Tots estem d'acord amb això, inclús la proposta que varem parlar vostè i jo de pagar-la ara. Però la manera com es du al Plenari no estem d'acord. I ens anem a abstindre.

**Sr. Alcalde:-** No passa res, no hi ha cap problema. Si vostè té demà una entrevista amb Fabra, d'acord, no tinc cap problema en deixar-ho ací. Dona igual, però el que jo veig clarament és que es un capritx seu.

**Sr Peraire:-** No, de veritat, tenim 30 dies de temps. Si fos demà l'últim dia, doncs endavant, però sent així, pense que podem deixar-ho una setmana i fer-ho ben fet.

**Sra. Fabregat:-** Sr. Alcalde, puc fer-li un pregunta al senyor Secretari.

**Sr. Alcalde:-** Sí, es clar. Però, per a què.

**Sra. Fabregat:-** Tenim tots clar que açò és d'interès social, tant que pregunte; és precis aprovar l'interès social per a comprar una casa que és Patrimoni? Si és Patrimoni, si es destinen diners de Patrimoni per a Patrimoni. És precis llavors aprovar l'interès social? Segurament que no faria falta.

**Sr. Secretari:-** No és incompatible açò en declarar l'interès social. Encara que aquest és un cas en el que no faria falta aprovar l'interès social.

**Sr. Alcalde:-** Jo el que no vull que passe és que d'un tema que no té més transcendència que la de declarar d'interès social un bé que creiem tots que és d'interès social i la senyora Rosana diu que no caldria ni preguntar-ho, que a més ara tinguem aquest debat, per a mi està fora de lloc. Però bé, per això estan els Plenaris per a debatre-ho. Ho deixem ací, a pesar del debat, però bé, retirem el punt de l'ordre del dia. Però tens uns capritxos que ja està bé.

No se sotmet a votació. ES RETIRA L'ASSUMPTE DE L'ORDRE DEL DIA

## **PUNT SISÈ.- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA**

Es dona compte de les resolucions de l'Alcaldia adoptades des de l'última sessió, i que van des de la número 14 a la número 56 de 2006. ambdues incloses.



## **AJUNTAMENT DE TORREBLANCA**

Tlfn.964420411 ; Fax:964420125

C/ San Antonio nº 11

12596.-TORREBLANCA (CASTELLÓN)

P-1211700-H

info@torreblanca.es / www.torreblanca.es

Així mateix, es dóna compte de les resolucions adoptades en matèria de tràfic i que van des de la número 1 a la número 83/2006, ambdues incloses.

### **PUNT SETÈ.- PRECS I PREGUNTES**

No n'hi ha

En aquest moment, i essent les 20:50 h. abandonen la sessió els regidors del Partit Popular.

### **PUNT VUITÈ.- DONAR COMPTES.**

**Sr. Alcalde:-** Algun grup vol prendre la paraula. Sra. Gual.

**Sra. Gual:-** La Conselleria de Sanitat ha elaborat un Pla de Prevenció que està dedicat a les persones majors de quaranta anys, que és una edat a partir de la qual es podrien previndre malalties o detectar-les en la fase inicial. Llavors dir que la informació d'aquest programa la podeu tenir en el centre mèdic. I que estaria molt bé que ens aprofitarem d'aquest servei que està al nostre abast, per a previndre malalties. També dir que està en marxa el Pla de Prevenció contra el càncer de mama i que a totes les dones que rebran la carta per primera vegada, dir-los que l'utilitzen, que sàpiguen que és fins als 65 anys, ja que és una malaltia que desafortunadament tots sabem està, a l'ordre del dia i que el diagnòstic precoç mitjançant aquestes revisions ens ha servit per a salvar moltes vides. Simplement dir-los açò, que participen dels programes que té Sanitat, ja que la salut és de les coses més importants.

**Sr. Pañella:-** Dues qüestions sobre dues gestions diferents, referents a Patrimoni. S'han fet unes gestions davant de Patrimoni per tal de conveniar amb ells dues actuacions. Una és l'acabament de les obres de Restauració de l'Ermida de Sant Francesc. Ahir varem tenir una reunió i varem obtenir una contestació ràpida des de València sobre la possibilitat de treballar conjuntament Ajuntament i Conselleria en eixa Restauració, que realment falta poca cosa. I també amb el que seria adquisició i primers treballs de camp en el poblat ibèric. S'ha estat parlant, s'ha vist el projecte molt interessant. Ens han fet saber que l'esforç que està fent l'Ajuntament en quant a Patrimoni és molt important, ja que no són solament aquests dos, sinó també l'actuació en la Torre Vigia de Torrenostre i la casa-museu. Són quatre actuacions simultànies que s'estan portant. Llavors ens han fet saber que ho tindran en compte i veuran la possibilitat de fer un conveni en aquests dos aspectes. També avui mateix hem tingut una reunió amb la Diputació per tal de tractar diversos



## **AJUNTAMENT DE TORREBLANCA**

Tlfn.964420411 ; Fax:964420125

C/ San Antonio nº 11

12596.-TORREBLANCA (CASTELLÓN)

P-1211700-H

info@torreblanca.es / www.torreblanca.es

temes. Un ja l'hem citat. I el segon tema és la carretera de Totrenostra, del qual se'ns ha notificat que està pendent de la firma d'un conveni entre Ajuntament, Diputació i la Generalitat per a portar endavant, perquè, i cite paraules textuais: "l'Ajuntament ja ha aportat tot allò que havia d'aportar: el projecte, més la disponibilitat dels terrenys i per tant això està tot preparat i assegurat". Literalment: "abans de que acabés la legislatura estaria fet".

Un altre tema que hem vist és que s'havia creat una partida pressupostaria en la Diputació per a una subvenció a l'Ajuntament, per a l'electrificació de la Plaça de bous de la Penya Arruza. Això també era una promesa feta de fa temps i això està disponible. Però bé el problema ha estat en que el departament de cooperació de la Diputació no havia rebut tota la documentació que l'Ajuntament li havia remés. No sabem perquè, però ara ja s'ha desbloquejat el tema i immediatament s'ha de presentar la documentació i podrà fer-se l'electrificació de la placeta de la penya Arruza.

Hem fet altres peticions que com a Diputat, ja per dues vegades havia fet a la comissió de cultura i avui he tractat directament a la reunió, sobre la necessitat de fer un conveni de col·laboració amb l'associació de La Passió de Torreblanca. Les subvencions que dona la Diputació a les dues Passions, tant la de Torreblanca com la de Borriol són realment ridícules en relació a allò que representen. Una subvenció de 2.000 € aproximadament és molt poc per al que representa La Passió. S'han pres nota i també tindrem contestació al respecte. Finalment, vista la contestació de Patrimoni d'ahir, li he proposat també que les excavacions del poblat ibèric es facen a través del Departament d'Arqueologia de la Diputació.

S'ha interessat molt, s'ha quedat tot un dossier i tindrem una entrevista posterior amb el Departament d'Arqueologia que depèn de Cultura, per a veure la possibilitat de que els treballs arqueològics comencen aquest estiu, si abans comença l'adquisició dels terrenys –que pensem pot fer-se– del que és el Poblat.

**Sr. Agut:-** L'Ajuntament seguint la línia que ens varem traçar d'asfaltar tots els camins del poble, hem aconseguit asfaltar una altra part del terme que havia seguit molt maltractada per la baixada d'aigües i dels pous de la Basseta Roja i Porvenir. Ens hem entès molt bé amb les Societats de Reg i el Regidor d'Agricultura que ha fet una bona labor. S'han coordinat per a que les Societats –com varem fer l'altra vegada amb el pou de San Isidro- enquitranaran una part i l'Ajuntament enquitranarà la resta, que són un total de cinc camins, amb un valor de 24 milions de pessetes. Els camins han quedat molt bé, s'han fet seguint el model dels anteriors, arribant a les voreres, per a que es crie poca porqueria i herba. I res més, ara a gaudir-los i a cuidar-los.

**Sr. Alcalde:-** També donarem compte d'algunes coses més, no vaig a dir-ho però si que vull que quede constància en acta. La setmana passada es va produir l'agermanament entre el Municipi de Cabrera de la República



## **AJUNTAMENT DE TORREBLANCA**

Tlfn.964420411 ; Fax:964420125

C/ San Antonio nº 11

12596.-TORREBLANCA (CASTELLÓN)

P-1211700-H

info@torreblanca.es / www.torreblanca.es

Dominicana i l'Ajuntament de Torreblanca, i totes les activitats que es varen organitzar varen ser de molt grat significat i reconegudes per la gent que ens va visitar, valorant l'hospitalitat de l'Ajuntament i del poble de Torreblanca. Per tant la valoració que fem des de l'equip de govern és que van estar uns bons resultats i estem molt satisfets de tot el que va passar el cap de setmana.

També no cal ni dir-ho, però, vull mostrar la satisfacció de tot l'equip de govern pel que ha segut i ha representat FITUR la Fira de Madrid de Turisme d'enguany, amb un gran èxit per a l'estand de Torreblanca, com ja s'ha publicat en els mitjans de comunicació. I també amb la presentació de la web i la Marca de Torreblanca que ha estat molt exitosa i hem rebut moltes felicitacions per part de la gent que ha assistit i per la gent que visita la web. Això només per a que quede constància.

Dir també que es va produir una visita a la Direcció General de Planificació i Ordenació del Territori de València amb el senyor Pedro Grimau el 7/02 per a entregar-li en ma el Concert Previ, que tots sabeu que és de gran importància per a Torreblanca i tot l'equip de govern està molt decidit en portar-ho endavant. Va ser una entrega de documentació més o menys protocol·lària, ja que oficialment s'havia remès a la Direcció Territorial de Castelló tota la documentació oficial. Però pense que era important aquesta reunió pel fet de buscar recolzaments i quant més alts millor per a que el Concert Previ de Torreblanca es pugui portar endavant.

Una altra cosa que volia dir que també és una gran satisfacció per a l'equip de govern i és que ja s'ha signat per part de l'empresa Torremar i l'Ajuntament de Torreblanca el conveni adicional, eixe que tantes vegades hem explicat i tindrem que explicar que ha aconseguit aquest equip de govern de 12 milions d'€ més, per a fer obres tant importants i significatives per a Torreblanca, com és la guarderia, l'edifici per a la joventut, la biblioteca pública, el local jove, etc. La piscina municipal, el Centre de la Tercera Edat, etc. Per tant açò ja ha estat rubricat.

Finalment donar compte de la liquidació del pressupost del 2005. Comentar que és un decret de l'aprovació de la liquidació del pressupost del 2005, que sí voldria comentar, perquè pense que els números ho diuen tot. I en aquest cas són molt favorables, com no potser d'altra manera, tal com s'està treballant en l'Ajuntament de Torreblanca. I fer un xicotet repàs del que ha segut la liquidació del 2003, 2004 i 2005, aquests darrers dos últims anys gestionats directament per aquest equip de govern. De tots és conegut els ingressos que ha produït l'Ajuntament, passem de 2.900.000€ a 5.200.000 €, en quant a les despeses naturalment també han pujat de 3.100.000 € en el 2003, a 4.600.000 € en el 2005. Però l'important és veure eixe diferencial. Que el resultat pressupostari de 2003, quan no estava aquest equip de govern, va ser negatiu en 150.000 €. El de l'any 2004, primer any d'aquest equip de govern va estar en 78.000 €. Un poquet millor. Però és que el d'aquest any ha estat molt millor en 584.000 € per tant aquest resultat pressupostari s'ha anat muntant i s'ha anat millorant. Les qüestions que també voldria ressaltar és la liquidesa que té actualment



## **AJUNTAMENT DE TORREBLANCA**

Tlfn.964420411 ; Fax:964420125

C/ San Antonio nº 11

12596.-TORREBLANCA (CASTELLÓN)

P-1211700-H

info@torreblanca.es / www.torreblanca.es

l'Ajuntament amb un resultat pressupostari que estaria amb 740.000 €, ací hauria que sumar-li 2.100.000 € més que té l'Ajuntament per venda de Patrimoni, i que naturalment només és pot destinar a l'adquisició de Patrimoni, i sumar-li 12 milions d'€ més en el que seria també ingrés Patrimonial provinents del 10% d'aprofitament. Això vull dir-ho perquè si haguessin incorporat al pressupost aquestes quantitats, tindríem un resultat pressupostari de –no m'estic enganyant– 14 milions d'€ a l'alça. Això són unes dades excel·lents per a l'Ajuntament de Torreblanca i producte de tot el que s'està veient, ja no sols a nivell municipal, sinó a nivell social i local. Açò són unes quantitats importantíssimes. Repeteix que són 14 milions d'€ més, en números redons per a entendre'ns.

Un altre comentari vull fer perquè s'ha criticat moltíssim –i ara no estan ací els de l'oposició– totes les modificacions de crèdit que hem fet, i aquest és el resultat. Si no les haguéssim fet, el resultat encara hagués segut superior, amb dades més favorables. Dir que sobre 300.000 € s'han incorporat a les diferents modificacions. Tots ells naturalment provinents dels majors ingressos per obres que s'han produït en Torreblanca, perquè el contribuent no paga més impostos. Per tant repeteix, és una liquidació, pense jo, de les millors que s'han donat en l'Ajuntament de Torreblanca, almenys des de que jo el conec.

Si ja estat està tot, alcem la sessió.

I, sense hi haver més assumptes a tractar la Presidència dóna per finalitzat l'acte, alçant la sessió a les vint-i-una hores i cinc minuts, la qual cosa, com a Secretari, CERTIFIQUE

VIST I PLAU  
L'ALCALDE,